

中古住宅を購入した…。

でも!

もっと理想の家に近づけたくて、

リフォーム リノベーション

をしたい!とお考えの方へ!

一度こちらをご覧ください!

リ・アイズ リノベーション 検索



生活向上リフォーム館
株式会社リ・アイズ
建設業許可 三重県知事(特-29)第22010号

〒511-0934 三重県桑名市赤堀1011番2
営業時間/9:00~18:00
定休日/年末年始、お盆
なんでもお気軽にお電話ください
TEL.0120-27-7373

月刊住まいの連合チラシ
アサすま! プラス
ご掲載大募集!
詳しくは…アサすま編集室まで!
TEL.0594-82-5800



4月号
2019年4月12日発行
No.37
次号発行
2019年5月10日

月刊住まいの連合チラシ
アサすま! プラス
http://www.mie.asasuma.jp



中日新聞

〈編集・発行〉アサすま編集室 東海不動産公正取引協議会 賛助会員 東海公取〔三2〕
〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地 tel.0594-82-5800 eigo@mail-asasuma.jp
〔本紙の見方〕価格や消費税が課税される場合は税込価格。交通・賃金引当金はバス停から物件までの徒歩時間または距離。分譲は道路幅80m以上の分譲。築年数は完成年。毎月一棟物の建築(予定)年月。昭和・平成・令和の区分。取引価格・名称(不動産会社)・物件取引の契約の当事者になるか。代理人または媒介者として成立させるかの別を明示する。〔広告(目録)〕(特約)と表記。特約の場合、掲載として仲介手数料が必要。建築条件付き土地・物件と建築する物件について、一定期間内に建築費の契約成立することを条件として売買される土地。成約しない場合、土地売買契約は解除され、受領金は全額返金(無利息)で返還される。④物件情報や契約成立については各社のホームページの「お問い合わせ」で十分確認をお願いします。⑤掲載価格は税別です。⑥掲載内容は掲載当時の情報であり、掲載後に価格変動が生じた場合は掲載価格とは異なります。⑦各物件、成約の場合はご了承ください。⑧広告有効期間:2019年5月9日

発行部数 **71,800部**
桑名市 東員町 いなべ市
アサすまプラスは中日新聞の発行部数でCDS中日ダイレクトリバーシシステムにより、エリア内の98%以上に配布して100%無料配布です。
いなべ市は中日新聞折込のみとなります。
本紙は中日新聞折込 + 新聞を取られていないお宅へはポストिंगでお届けしています。

新築分譲 **ダイアテラス桑名益生I** 近鉄名古屋線 益生駅 徒歩3min. 小学校徒歩1min.
3LDK+WIC+4LDK+WIC 全3戸
「益生」駅徒歩3min. 小学校徒歩1min.
実際のお部屋をご覧ください

3LDK+WIC+Storage 3,580万円 (税込)

今週 土曜・日曜 モデルハウス内覧会開催

2号棟
敷地面積 164.93㎡ (49.89坪)
延床面積 104.35㎡ (31.56坪)
1階床面積 51.35㎡
2階床面積 53.00㎡

所在地/桑名市益生町18-2 ●交通/近鉄名古屋線「益生」駅 徒歩3分 ●用途地域/第一種住居地域 ●道路幅員/南側公道約4m、西側公道約5.5m ●私道負担/なし ●設備/電気(中部電力)、都市ガス(東邦ガス)、公共上下水道(桑名市) ●間取り/3LDK+4LDK ●敷地面積/127.31㎡ (38.51坪) ~ 164.93㎡ (49.89坪) ●延床面積/102.70㎡ (31.06坪) ~ 104.35㎡ (31.56坪) ●建築確認番号/第H300302建築業受建住セ22099号 ●販売戸数/3戸 ●販売価格(税込)/3,580万円~4,090万円 ●建物竣工時期/2019年4月末 ●入居時期/2019年5月末(予定) ●土地権利/所有 ●販売/売主/ダイア建設名古屋株式会社

お問い合わせ先: 株式会社ダイア建設名古屋 TEL.0800-222-0700

新築分譲住宅・分譲宅地 [建築条件付き] 仲介手数料なし

四日市市 松原町 4区画

★JR関西本線富田駅まで徒歩5分
★イオンモール四日市北店まで徒歩5分(333m)
★富洲原小学校まで1,170m、富洲原中学校まで1,652m

分譲住宅 3,080万円	分譲住宅 1,150万円
■土地面積/46.66坪(154.25㎡) ■建物面積/31.19坪(103.11㎡)	■土地面積/46.53坪(153.83㎡)
分譲住宅 3,080万円	分譲住宅 1,200万円
■土地面積/54.01坪(178.55㎡) ■建物面積/31.69坪(104.77㎡)	■土地面積/46.56坪(153.94㎡)

新築分譲住宅 売主 仲介手数料なし

四日市市 天力須賀

■土地面積/74.33坪(245.74㎡)
■建物面積/36.57坪(120.92㎡)

建物 + 土地 + 消費税

販売価格 **3,580万円** (税込)

★家具付き 照明・エアコン付き
★和室、WIC

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 星見ヶ丘4丁目 2区画

販売価格 **1,350万円** NEW

■土地面積/45.54坪(150.57㎡)~50.0坪(165.29㎡)

★高層住宅 眺望・閑静な住宅街
★三岐鉄道北勢線星見ヶ丘駅まで徒歩15分
★サンシティまで徒歩8分(640m)

■土地面積/65.03坪(215.0㎡)

販売価格 **970万円** NEW

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 江場

販売価格 **637万円** NEW

■土地面積/36.83坪(121.76㎡)

★アピタ桑名店まで車で6分(2,191m)
★三交バス若宮町停留まで徒歩3分

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 汐見町2丁目

販売価格 **2,100万円** NEW

■土地面積/70.09坪(231.72㎡)

★近鉄名古屋線桑名駅まで徒歩12分
★イオンモール桑名店まで車で6分(2,400m)
★アピタ桑名店まで車で6分(2,200m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 蓮花寺

販売価格 **1,490万円**

■土地面積/83.65坪(276.55㎡)

★イオンタウン桑名新西方面まで車で約5分(1,600m)
★イオンモール桑名店まで車で約8分(2,660m)
★アピタ桑名店まで車で約12分(3,840m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 立花町2丁目

販売価格 **1,440万円**

■土地面積/48.13坪(159.11㎡)

★益世小学校まで徒歩14分(1,100m)
★明正中学校まで徒歩13分(1,000m)
★イオンモール桑名店まで徒歩7分(2,200m)
★アピタ桑名店まで徒歩6分(1,700m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 松ノ木

販売価格 **1,180万円**

■土地面積/45.18坪(149.36㎡)

★大山西南小学校まで徒歩4分(295m)
★陵成中学校まで徒歩10分(730m)
★イオンモール桑名店まで2.5km

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

員井郡 東員町 穴太

販売価格 **950万円**

■土地面積/68.21坪(225.49㎡)

★アピタ東員店まで車で約6分(2,260m)
★東員第一中学校まで徒歩約15分(1,168m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし

桑名市 陽だまりの丘

販売価格 **2,180万円**

■土地面積/89.00坪(294.22㎡)

★白田山見ヶ丘 閑静な住宅街
★Ichigokan+PLUS陽だまりの丘まで徒歩5分(367m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

三重郡 朝日町 小向

販売価格 **1,150万円**

■土地面積/50.19坪(165.92㎡)

★高低差なしの整形地
★朝日小学校まで徒歩13分(971m)
★三重朝日町小向/JR関西本線朝日駅まで徒歩12分 ●販売区画数/1区画 ●地目/宅地 ●第1種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●道路幅員/北側6m ●設備/中電、都G、公営水道、公共下水

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

三重郡 朝日町 縄生

販売価格 **1,380万円**

■土地面積/65.34坪(216.00㎡)

★近鉄名古屋線「伊勢朝日」駅まで徒歩約11分
★オクワみえ朝日センター店まで車で約5分(2,000m)
★朝日小学校(1,600m)・朝日中学校(2,100m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

員井郡 東員町 山田2

販売価格 **1,050万円** **1,150万円**

■土地面積/56.20坪(185.80㎡)~73.71坪(243.70㎡)

★神田小学校まで徒歩8分(600m)
★アピタ東員店まで徒歩5分(350m)

分譲宅地 売主 仲介手数料なし 建築条件付き

桑名市 星見ヶ丘7丁目

販売価格 **1,400万円**

■土地面積/53.45坪(176.70㎡)

★星見ヶ丘小学校まで85m
★光陵中学校まで1,395m
★高速バス停留所まで徒歩約6分

分譲宅地 売主 仲介手数料なし

四日市市 西富田2

販売価格 **1,150万円** **1,180万円**

■土地面積/45.67坪(151.00㎡)

★イオンモール四日市北店まで車で4分(1,796m)
★白田山見ヶ丘